

# Bestuursverslag 2020



Adresgegevens:

Museumboerderij Mariahoeve  
Kiefveldersteeg 11  
3882 RG Putten

Tel.nr.: 06 302 340 32  
info@mariahoeveputten.nl  
[www.mariahoeveputten.nl](http://www.mariahoeveputten.nl)

## Inhoud:

Woord vooraf van de voorzitter.....	3
1. Verslag van het bestuur.....	4
1.1 Activiteiten.....	5
2. Toekomst.....	6
2.1 Verwachte activiteiten.....	6
3. Organisatie.....	6
3.1 Bestuur.....	6
3.2 Werknemers.....	7
4. Jaarrekening.....	7



### *Woord vooraf van de voorzitter*

Het jaar 2020 is vooral gekenmerkt door de coronapandemie. Ook wij werden in maart overvallen door het virus, waardoor veel activiteiten helaas niet meer konden plaatsvinden. Normaliter is het in maart nog rustig in de boerderij, de theeschenkerij en op de camping. We beginnen dan met de voorbereidingen voor het komende seizoen. De beheerders brengen de faciliteiten voor de camping op orde, maken de theeschenkerij klaar voor opening en maken samen met de vrijwilligers de boerderij schoon zodat deze weer getoond kan worden aan de gasten. De vrijwilligers pakken in overleg met de beheerders ook de andere klussen weer op.

Dit jaar is het allemaal anders gelopen! We hadden gehoopt op een mooi seizoen met mooie inkomsten. Maar al in maart hebben we helaas alle activiteiten moeten staken. Ook zijn we gestopt met onze bestuursvergaderingen, in een later stadium zijn wij digitaal gaan vergaderen.

Financieel heeft de pandemie voor ons heel wat teweeggebracht. De inkomsten waren veel lager dan waar we op gerekend hadden. De camping en de gastenverblijven laten nog wel een redelijke omzet zien, omdat we in het beperkte aantal maanden dat we wel open waren gelukkig een hoge bezettingsgraad hadden. Het museum is heel weinig bezocht doordat we vele weken gesloten zijn geweest. Hetzelfde geldt helaas ook voor de theeschenkerij.

Gelukkig konden wij dankbaar gebruikmaken van de steun die de overheid ons bood. Ook ontvingen we financiële steun van onder andere het Prins Bernhardfonds, de Rabobank, Volksuniversiteit Veluwerand (Vuvera), de PHG-boekenmarkt en kringloopwinkel Overnodig. Steun die zeer welkom was.

Het komend jaar hopen we dat de pandemie onder controle komt, zodat onze activiteiten weer op het oude niveau kunnen komen. En onze financiën weer een begin van herstel laten zien. Samen met de geweldige inzet van onze beheerders en alle vrijwilligers!

Jan N. van den Hoorn,  
Voorzitter bestuur Mariahoeve

## *1. Verslag van het bestuur*

In onze visie is de museumboerderij de spil van onze stichting waar alles om draait. Wij vinden het belangrijk dat de Mariahoeve als Puttens erfgoed voor de toekomst bewaard blijft. Want wie zijn geschiedenis kent, begrijpt meer van zichzelf. De Mariahoeve geeft een mooi beeld van de eenvoudige, gematigde leefwijze van zijn bewoners in het begin van de vorige eeuw. Wij vinden het belangrijk dat zoveel mogelijk mensen kennis en inzicht kunnen krijgen in de geschiedenis van Putten en zijn inwoners. “De Mariahoeve is een juweeltje waarop we allemaal trots mogen zijn”, dat zijn ook de woorden van burgemeester Lambooy van Putten.

Het is de missie van het bestuur om de boerderij goed te onderhouden om daarmee de huidige nostalgische staat te behouden. Daarnaast is onze doelstelling om zoveel mogelijk mensen in staat te stellen om onze museumboerderij te bezoeken.

Ons beleid is erop gericht om inkomsten te genereren om die doelstellingen te verwezenlijken. Door de inzet van een grote groep enthousiaste vrijwilligers zijn wij steeds in staat gebleken om met beperkte onkosten het geheel draaiende te houden. Het bestuur waardeert deze vrijwilligers daarom enorm. Maar door het vorderen van de leeftijd van deze vrijwilligers wordt het minder gemakkelijk om al het werk verricht te krijgen. Ook wordt de groep steeds kleiner. Daarnaast laten de inkomsten uit met name de theeschenkerij, de laatste jaren een gestaag dalende tendens zien. Het wordt steeds lastiger om voldoende inkomsten te genereren terwijl de kosten toenemen.

In september is er een overleg geweest met enkele vrijwilligers, de beheerders en een afvaardiging van het bestuur om de situatie te bespreken en in gezamenlijkheid te komen tot het opstellen van een beleidsplan. Op deze avond zijn veel goede ideeën naar voren gekomen. Dit overleg heeft het bestuur er mede toe gebracht om zich de komende tijd meer te richten op een professionalisering van de organisatie. Want er is daar ook kritiek geuit op het bestuur. De vrijwilligers hebben onder andere laten weten dat zij graag meer betrokken willen worden bij het beleid. Daar is het bestuur gevoelig voor, want de vrijwilligers zijn per slot van rekening degenen die veel werkzaamheden verrichten op de boerderij. Het bestuur waardeert die betrokkenheid en heeft meermalen het voornemen geuit om de vrijwilligers meer te betrekken bij het beleid. De pandemie en de daaruit voortvloeiende richtlijnen, hebben ertoe geleid dat bijeenkomsten met vrijwilligers niet konden plaatsvinden. Wel probeerde het bestuur meer informatie te geven via de nieuwsbrief, die steeds trouw verzorgd werd door Ger Veldhuis.

In het kader van die behoefte aan meer professionalisering heeft het bestuur een lijst met actiepunten opgesteld. Wat er uiteindelijk toe moet leiden dat er eind 2021 een goed onderbouwd beleidsplan wordt opgesteld. Dat beleid moet erop gericht zijn om de Mariahoeve een stabielere financiële basis te geven.

Vanuit dat voornemen heeft het bestuur als eerste contact gelegd met Vitale Vakantieparken, een organisatie die door meerdere Veluwe gemeenten is opgetuigd om recreatieparken een kwaliteitsimpuls te geven. Deze organisatie gaat onze stichting bijstaan in de zoektocht naar een revitalisering van onze campingfaciliteiten. Zo zal er ook kritisch naar onze horeca en andere overnachtingsfaciliteiten gekeken gaan worden. Daarnaast is er voor de komende jaren een onderhoudsplan opgesteld. En zijn de eerste contacten met de gemeente Putten gelegd om de mogelijkheden van een meer permanente ondersteuning te onderzoeken. Ook wil het bestuur meer gebruik gaan maken van de vele mogelijkheden die er zijn om subsidies te

ontvangen. Het aanvragen en de coördinatie ervan, kost echter zeer veel tijd. Het bestuur is daarom op zoek naar een vrijwilliger die deze moeilijke maar belangrijke taak op zich wil nemen. En het bestuur heeft de beslissing genomen om, als de financiën daarvoor de ruimte bieden, zich te laten registreren voor de museumvereniging.

In 2020 was het bestuur genoodzaakt om zich vooral ook bezig te houden met de korte termijn gevolgen van de coronapandemie. Zo is er geld vrijgemaakt voor de ontwikkeling van een audiotour. Omdat gidsen, door de beperkte ruimte in het museum, niet met bezoekers mee konden, was er een grote behoefte aan een digitale gids. Door de grote en enthousiaste inzet van enkele vrijwilligers is die audiotour, zonder grote kosten, in zeer korte tijd gerealiseerd.

Gelukkig ontving onze stichting in dit moeilijke jaar steun van vele kanten. Zo hebben we het afgelopen jaar een bijdrage mogen ontvangen van kringloopwinkel Overnodig in Putten. Hiervan hebben we vier beveiligingscamera's aangeschaft en het restant van deze gift is gebruikt voor de aankoop van een nieuwe computer. Ook werden we ondersteund door het Prins Bernhard Cultuurfonds, de Rabobank Randmeren, Vuvera en de Boekenmarkt. En zoals alle culturele instellingen werden we ook gesteund door de overheid in de vorm van de NOW en de TVL-regeling. Voor al deze steun is het bestuur erg dankbaar.

## ***1.1 Activiteiten***

De activiteiten die het afgelopen jaar hebben plaatsgevonden op de Mariahoeve zijn, in vergelijking met vorige jaren, zeer minimaal geweest. Het museum is geruime tijd gesloten geweest. Datzelfde geldt voor de theeschenkerij. In de periode dat we wel bezoekers mochten verwelkomen, waren de aantallen echter heel klein. De camping – er zijn nu 30 plaatsen – draaide in 2020 goed in de periode dat we open mochten zijn. Maar een groot gedeelte van het jaar zijn wij gesloten geweest. Datzelfde geldt voor de drie trekkershutten en de twee gastenverblijven.

De grote activiteiten als het Oogstfeest, het Knolletjesfeest en de Ossenmarkt hebben geen doorgang kunnen vinden.

Het onderhoud door de vrijwilligers en de beheerders is wel doorgedaan. Te denken valt aan kleine reparatiewerkzaamheden, snoeiwerkzaamheden en tuinonderhoud. Met inachtneming van de RIVM-richtlijnen is er toch nog heel veel werk verzet. Hard gewerkt is er aan de bestrating van het parkeerterrein. Het bestuur is erg dankbaar voor de tomeloze inzet van al die vrijwilligers!

Rondleidingen door het museum konden doorgaan vinden in een aangepaste vorm. De audiotour is een geweldig mooi alternatief gebleken waarover vrijwel alle bezoekers zeer tevreden waren. De audiotour wordt in het Puttens dialect gehouden en daarnaast in het Engels, Duits en Frans. Zo kunnen ook de buitenlandse bezoekers genieten van het mooie museum. Het is voor de gidsen minder leuk nu ze niet meer met een groep door het museum kunnen en niet meer persoonlijk het prachtige verhaal over de boerderij en haar bewoners over kunnen dragen.

Samen met het Puttens Historisch Genootschap is er een boekverkoop in Putten. De opbrengsten hiervan zijn voor de beide musea: De Tien Malen en de Mariahoeve. Een aantal vrijwilligers is hier heel druk mee, want de winkel is met regelmaat geopend en moet dus ook bemand worden. De vrijwilligers verzorgen de inname van de boeken, het sorteren en het

uitstallen en uiteindelijk de verkoop van de boeken. Complimenten voor het vele werk dat verricht is en natuurlijk zijn wij heel blij met de gelden die hieruit voortkomen.

## **2. Toekomst**

Onze verwachtingen voor het komend jaar liggen op het gebied van de activiteiten die we dit jaar niet konden uitvoeren. Allereerst zal de pandemie bestreden moeten zijn om weer verder te kunnen met de normale werkzaamheden en activiteiten. Naar het zich laat aanzien, zijn we ook nog de eerste helft van 2021 bezig om weer tot het 'gewone' normaal te komen.

We hopen het komend jaar onze vrijwilligers weer eens te ontmoeten en in een informeel samenzijn te kunnen bijpraten en van gedachten te wisselen over het te voeren beleid. Dit vinden we zeer belangrijk.

### **2.1 Verwachte activiteiten**

Het bestuur wil het komende jaar gebruiken om te komen tot een goed plan voor een verdergaande professionalisering en een steviger financiële basis. Dat laatste is vooral ook nodig om de grote negatieve gevolgen van de coronapandemie voor onze inkomsten op te vangen.

Natuurlijk hopen we dat alle andere activiteiten weer vormkrijgen. Hopelijk is het weer mogelijk om het Oogstfeest, het Knolletjesfeest en de Ossenmarkt te organiseren. Daarnaast streven we ernaar om, zodra het weer wordt toegestaan, voor de camping, de trekkershutten, de gastenverblijven, de theeschenkerij en het museum zoveel mogelijk gasten te ontvangen. Het onderhoud zal plaatsvinden volgens het in 2020 opgestelde onderhoudsplan.

Al deze activiteiten kunnen alleen plaatsvinden dankzij de vertrouwde en gewaardeerde inzet van onze beheerders in gezamenlijkheid met de vrijwilligers.

## **3. Organisatie**

Algemene informatie:

Statutaire naam:	Stichting Museumboerderij Kiefveldersteeg (Mariahoeve)
Statutaire zetel:	Gemeente Putten
Datum van oprichting:	4 april 2005
KvK-nummer:	08134387
BTW nummer:	815033369B01
IBAN:	NL18RABO 0132 6690 56
Website:	<a href="http://www.mariahoeveputten.nl">www.mariahoeveputten.nl</a>

Onze organisatie kent een ANBI-status.

### **3.1 Bestuur**

J.N. van den Hoorn (Jan)	Voorzitter
G.A. van Eijden (Gerard)	Vicevoorzitter
S. van Loo (Steven)	Penningmeester
J.L. Olthuis (John)	Secretaris
J. van Hell (Johannes)	Lid
B.D. van Dijken (Berend)	Lid

Op 1 januari 2020 zijn J.N. van den Hoorn en G.A. van Eijden toetreden tot het bestuur. De heren S. van Hell en L. Kool hebben het bestuur verlaten per 1 januari 2020.

(Per 1 januari 2021 heeft J.L. Olthuis het penningmeesterschap op zich genomen en per 1 januari 2021 is L. Brand (Liesbeth) tot het bestuur toetreden.)

### **3.2 Werknemers**

Het echtpaar Eelco Bakker en Henriëtte Bakker-Gruppen, is per 1 februari 2016 jl. aangesteld als beheerdersechtpaar. Zij leveren 1,5 FTE voor de stichting.

Zij zijn verantwoordelijk voor het runnen en exploiteren van de museumboerderij, de camping en de horeca. Ze leggen verantwoording af aan het bestuur. Aan het eind van het jaar vindt er een gesprek plaats tussen de beheerders en het bestuur en wordt de voortgang besproken.

Daarnaast zijn er 49 vrijwilligers actief voor de stichting. Zij verrichten diverse werkzaamheden. Te denken valt aan o.a.:

- klusjes en onderhoud aan de boerderij, de gebouwen, de gastenverblijven en trekkershutten, de tuin en het terrein;
- activiteiten georganiseerd door de commissie roerende goederen, zoals het Oogstfeest, het Knolletjesfeest en de Ossenmarkt;
- horecawerkzaamheden in de theeschenkerij;
- schoonmaakwerkzaamheden.

Het afgelopen jaar heeft het bestuur geen mogelijkheid gehad om de vrijwilligers te ontmoeten voor een informeel samenzijn. Dat is erg jammer, want het bestuur wil graag waardering uiten voor de betrokkenheid en inzet van iedereen. Wij hanteren graag het standpunt dat we het samen doen, dus met elkaar! We hopen het komend jaar de vrijwilligers weer te ontmoeten en met elkaar in gesprek te gaan over de plannen en de toekomst van de Mariahoeve.

## **4. Jaarrekening**

De jaarrekening is toegevoegd in bijlage 1.

Het bestuur moet helaas constateren dat in 2020 onze inkomsten veel te klein waren voor een gezonde basis. Onze financiële situatie is zorgelijk te noemen en het vereist een kritische beschouwing van onze inkomsten voor de korte en lange termijn, waarvoor het bestuur zich zeer verantwoordelijk voelt en zich in 2021 zal inspannen.

Bijlage 1:

*Cijfers 2020 Mariahoeve ontleend aan jaarrekening 2020*

**Winst- en verliesrek. 2020**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	
Omzet	58.371	122.779	
Kostprijs vd omzet	<u>6.755</u>	<u>25.161</u>	
Brutomarge		51.616	97.618
 <i><u>Overige opbrengsten:</u></i>			
TOGS regeling corona	4.000	-	
Donaties en Giften	20.621	4.493	
Verhuur woning	<u>7.860</u>	<u>7.860</u>	
		<u>32.481</u>	<u>12.353</u>
		84.097	109.971
 <i><u>Kosten:</u></i>			
Personeel + vrijwilligers	56.686	56.107	
NOW regeling corona	<u>-6.489</u>	<u>-</u>	
	50.197	56.107	
Afschrijvingen	834	613	
Huisvesting	25.450	26.391	
Exploitatie	1.175	2.086	
Verkoop	2.543	2.404	
Kantoor	5.028	5.360	
Algemeen	9.257	9.881	
Bankkosten	<u>399</u>	<u>576</u>	
		<u>94.883</u>	<u>103.418</u>
Resultaat		<u><u>-10.786</u></u>	<u><u>6.553</u></u>



**Balans 31 december 2020**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>ACTIVA</b>		
<b>Vaste activa</b>		
<i>Materiële vaste activa</i>		
Bedrijfsgebouwen en terreinen	136.625	136.625
Inventaris	<u>2.417</u>	<u>2.211</u>
	139.042	138.836
<b>Vlottende activa</b>		
Vorraden	1.638	1.712
Vorderingen	11.834	5.807
Liquide middelen	<u>52.674</u>	<u>33.457</u>
	<u>205.188</u>	<u>179.812</u>
<b>PASSIVA</b>		
<b>Eigen vermogen</b>		
Algemene reserve	69.056	79.842
<b>Voorzieningen</b>		
Groot onderhoud gebouwen	94.970	86.610
<b>Kortlopende schulden</b>		
Crediteuren	10.227	1.094
Belastingen en premies	16.259	4.469
Overige	<u>14.676</u>	<u>7.797</u>
	41.162	13.360
	<u>205.188</u>	<u>179.812</u>