

FINANCIEEL VERSLAG 2017

VAN

**STICHTING MUSEUMBOERDERIJ
KIEFVELDERSTEEG
TE PUTTEN**

INHOUDSOPGAVE

	<i>Pagina</i>
1. Bestuursverslag over 2017	1
2. Staat van baten en lasten over 2017	4

Bestuursverslag over 2017

Algemeen

Stichting Museumboerderij De Mariahoeve is sinds 2007 gevestigd aan de Kiefveldersteeg te Putten.

Daarom werd op 23 september 2017 op bescheiden wijze stilgestaan bij het 10 jarig jubileum.

De samenstelling van het bestuur is in 2017 niet gewijzigd. Op 4 maart 2017 kwam een einde aan het leven van onze oud secretaris, de heer T. Dorland. die tengevolge van een ernstige ziekte is overleden. Het bestuur bestond in 2017 uit: S. van Hell, voorzitter, J. Olthuis, secretaris, J. van Hell, organisatie vrijwilligers en educatieprojecten, L. Kool, beheer terrein, gebouwen en inventaris, S. van Loo, penningmeester, personeelsbeleid, verzekeringszaken, public relations, B.D. van Dijken, bestuurslid. In de juridische structuur kwamen in het boekjaar geen veranderingen. De jaarrekening wordt samengesteld door Vonkeman Accountants uit Ermelo. Er werd voldaan aan de publicatieverplichtingen ten behoeve van de ANBI-status. Hierbij wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheden, geboden door MTH Accountants & Adviseurs. In 2017 laten de cijfers zien dat bij de opbrengsten van de Schenkerij en de entreegelden van de museumboerderij een neergaande lijn verder doorzet. Daarentegen stijgen de opbrengsten voor bed & brood. Door de beheerders wordt sterk gelet op de kostenposten. Hierdoor konden deze verder worden teruggedrongen. Dit heeft er in geresulteerd dat in het boekjaar een bescheiden positief resultaat werd geboekt.

Missie, visie en beleid

De visie en het beleid van het bestuur is er sterk op gericht, dat de museumboerderij de spil is, waar alles om draait. Alle activiteiten hebben als doel om het mogelijk te maken, dat het erfgoed, de boerderij met alles wat erbij hoort open te houden en voor de toekomst te bewaren. De Mariahoeve is uniek en verdient het om gekoesterd te worden. Het unieke ligt hierin, dat alles nog hetzelfde gebleven is als toen het in gebruik was. Het is net, dat de oorspronkelijke bewoners zojuist zijn vertrokken en zo terug kunnen komen. Hiermee blijft het een juweeltje, waar de Gemeente Putten enorm trots op mag zijn. Lastig in dit aspect is, dat veel bewoners in de omgeving van Putten inmiddels een bezoek hebben gebracht aan de museumboerderij.

Derhalve moeten we het qua museumbezoek hebben van buiten de gemeente. Feit is, dat als eenmaal een bezoek is gebracht aan de boerderij, er een volgend bezoek vaak niet inzit. Het bestuur zoekt naar mogelijkheden om een terugkeer te bevorderen maar dat is geen gemakkelijke opgave.

Activiteiten en gerealiseerde prestaties

Zowel jongeren en ouderen komen naar de museumboerderij, om daar onder leiding van deskundige gidsen te worden rondgeleid. Er kan gebruik gemaakt worden van de schenkerij, als pleisterplaats voor een wandel- of fietsroute of als ruimte voor een bescheiden familie- of bedrijfsfeestje. De minicamping kwam ook in 2017 goed tot haar recht. Er waren families die langdurig op de camping verbleven. Vaak speelde het weer daarbij een grote rol. Van de mogelijkheden inzake de trekkershutten en bed- en breakfastfaciliteiten werd in 2017 door meer bezoekers gebruik gemaakt.

Alle activiteiten stonden onder de deskundige leiding van het beheerderechtpaar Henriëtte en Eelco Bakker. Zonder hun inzet en goede aansturing van de organisatie, zou het zeker niet gelukt zijn. In 2017 waren er zo'n kleine 50 vrijwilligers actief. Ook voor de komende jaren hoopt het bestuur op aller onmisbare medewerking te mogen rekenen. Wel constateren we, dat de vrijwilligers vaak al wat op leeftijd komen. Jongeren, die ingezet kunnen worden voor vrijwilligerswerk zijn lastig te vinden. Vele activiteiten kregen hun beslag. In dit kader kunnen we o.a. noemen: het oogstfeest, de fair, het knolletjesfeest, het scholenproject etc.

Verder waren er in 2017 voorbereidingen voor het realiseren van de aanbouw bij de Schenkerij. Op 23 september 2017 werd het 10-jarig jubileum van de Mariahoeve gevierd.

Bedrijfsvoering

Personeelsbeleid

Sinds 1 februari 2016 zijn Henriëtte en Eelco Bakker in dienst, als beheerderechtpaar. Het bestuur, het beheerderechtpaar en de vrijwilligers kunnen voor 2017 terugzien op een fijne samenwerking. De arbeidsomstandigheden bleven verder ongewijzigd. Met de vrijwilligers en het beheerderechtpaar zijn meerdere malen bijeenkomsten georganiseerd om de werkzaamheden te evalueren en om afspraken te maken over de geplande activiteiten. Er werd een excursie georganiseerd, er was een gezamenlijke maaltijd en een ieder ontving in december een kerstattentie. Tijdens de najaarsbijeenkomst van het Puttens Historisch Genootschap werden verschillende vrijwilligers van De Mariahoeve benoemd tot lid van verdienste in verband met hun inzet gedurende lange tijd voor de boerderij.

Financieel beleid

Het financieel verslag van 2017 sluit af met een positief resultaat van € 6.146,-- Door sterk in te zetten op kostenbeheersing aan de ene kant en het realiseren van een hogere omzet bij de Camping en bij Bed & Brood valt genoemde positieve ontwikkeling te concluderen.

Huisvestingsbeleid

De grote schoonmaak van de boerderij vergt altijd veel aandacht en inzet van personeel en vrijwilligers. Met vereende krachten wordt op zorgvuldige wijze deze klus geklaard.

Toekomstgerichte informatie

Doelstelling en strategie volgend boekjaar

De doelstelling van de Mariahoeve zal in 2018 niet aan veranderingen onderhevig zijn. Wel hopen we de aanbouw bij de Schenkerij te realiseren. Dit zal veel menskracht vragen van het beheerderspaar en de vrijwilligers.

Nagestreefde prestaties

Ook voor 2018 hopen we weer op een mooie zomer, zodat de opbrengstverhoging van de camping kan doorzetten. De laatste jaren lopen de museumbezoeken terug. Of dit maken heeft met een verzadigingspunt of dat de interessegebieden van bezoekers elders liggen dat zullen we moeten onderzoeken. Wel zullen impulsen gegeven moeten worden om de loop erin te houden. Uiteindelijk draait het om dit prachtige erfgoed. Het is meer dan de moeite waar om dit op de kaart te zetten.

Investeringen

Inspanning werden gepleegd om fondsen te verwerven om de aanbouw bij de Schenkerij te kunnen bekostigen. Eind 2017 liet het zich aan zien, dat het bestuur de durf had om de verplichtingen voor de bouw aan te gaan. Eind 2018 zal genoemde aanbouw klaar zijn voor gebruik

Terugblik en toekomstverwachting

Het jaar 2017 zal voor De Mariahoeve de geschiedenis ingaan als een gedenkwaardig jaar. Reeds 10 jaar vervult deze oude boerderij een spilfunctie voor de Puttense samenleving. In die 10 jaar is veel tot stand gebracht. Met vereende krachten van medewerkers, vrijwilligers en bestuur is dit allemaal gelukt. Aan alle activiteiten en inspanningen van deze mensen ontleent De Mariahoeve haar bestaansrecht. Als niet al deze mensen hun schouders eronder zouden zetten dan zou een instelling als De Mariahoeve het niet zonder financieringsbronnen van buitenaf redden. We hopen daarom dat er tot in lengte van jaren voldoende mensen zullen zijn, die deze oude boerderij, met haar prachtige familiegeschiedenis, een warm hart toe blijven dragen. De Mariahoeve verdient het. Niet voor niets is het interieur van de boerderij in 2017 toegevoegd aan de toonbeeldenlijst van belangrijke interieurenssembles in Nederland. Cultuurhistorisch is het interieur van De Mariahoeve net zo belangrijk als van kasteel Middachten en het Hubertusslot op de Hoge Veluwe. We hopen daarom van harte, dat we in de komende jaren nieuwe, jongere vrijwilligers, mogen begroeten, die de lege plaatsen van de ouderen gaan innemen.

Putten, mei 2018

Het bestuur van Museumboerderij De Mariahoeve,

S. van Hell, voorzitter

J.L. Olthuis, secretaris

S. van Loo, penningmeester

B.D. van Dijken, lid

J. van Hell, lid

L. Kool, lid

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2017

	<u>2017</u>		<u>2016</u>	
	€	€	€	€
Baten				
Opbrengsten		101.478		94.293
Lasten				
Personeelskosten	53.834		55.535	
Huisvestingskosten	19.973		19.653	
Exploitatiekosten	943		1.142	
Kantoorkosten	5.109		5.628	
Verkoopkosten	3.119		2.553	
Algemene kosten	10.242		9.346	
Afschrijvingen op vaste activa	<u>1.199</u>		<u>2.198</u>	
		<u>94.419</u>		<u>96.055</u>
Resultaat		7.059		(1.762)
Financiële baten en (lasten)	(913)		(810)	
Bijzondere baten en (lasten)	<u>-</u>		<u>252</u>	
		(<u>913</u>)		(<u>558</u>)
Exploitatieresultaat		<u>6.146</u>		(<u>2.320</u>)