

“DE MARIAHOEVE”

Geachte lezer,

In dit sterk verkorte beleidsplan geeft het Bestuur van de Stichting Museumboerderij Kiefveldersteeg richting aan de ontwikkeling van de “Mariahoeve”.

Het volledige beleidsplan is op verzoek ter inzage via het bestuur van de Stichting MBK.

Algemeen

De Mariahoeve is na de afronding van de restauratie en inrichting van het complex een museumboerderij geworden waarbij ook verblijfs- en overnachtingsfaciliteiten worden geëxploiteerd. De Stichting MBK met haar museumboerderij fungeert als onderdeel van het Puttens Historisch Genootschap.

Bijna alle inventaris behoort tot de originele inboedel van de boerderij; een paar artefacten komen uit schenkingen e.d. van begunstigers.

De exploitatie van de Museumboerderij is gestart in 2007. Door subsidies, schenkingen en de inzet van vrijwilligers kon er hypotheek- en schuldenvrij een aanvang worden genomen met de exploitatie. Na de opening zijn er geen subsidies meer verstrekt en zijn ook niet beschikbaar.

Om een exploitatie van de boerderij mogelijk te maken is er een aantal recreatieve voorzieningen welke inkomsten moeten opleveren.

Dit zijn een theeschenkerij, een minicamping met een drietal trekkershutten en twee bed-and-breakfastruimtes. De b&b-ruimtes en de trekkershutten vormen het “erfgoedlogies”.

Het geheel aan recreatieve voorzieningen staat onder leiding van een beheerdersechtpaar.

Dit echtpaar is verantwoordelijk voor de exploitatie van de theeschenkerij, de minicamping en het erfgoedlogies.

Het is hun taak zoveel mogelijk inkomsten te genereren uit deze voorzieningen waarbij zij deels inkomen hebben uit deze exploitatie en de rest toevalt aan het bestuur MBK ter exploitatie van het museum. Buiten dit echtpaar zijn er een 40-tal vrijwilligers voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden, bediening, gastheerschap en het rondleiden van bezoekers.

Identiteit van het bestuur

Steven van Hell	voorzitter
J. Olthuis	secretaris
Steven van Loo	penningmeester
Leen Kool	lid
B.D. van Dijken	lid

Algemene doelstellingen volgens de Statuten van de Stichting

Het algemeen doel van de Mariahoeve is:

- het exploiteren als museum met als doel een zo breed mogelijk publiek, waarbij inbegrepen de jeugd en scholen, te interesseren voor en inzicht te verschaffen in de ontwikkeling en de geschiedenis van Putten en omgeving.

Zij doet dit door:

- het samenstellen van representatieve collecties;
- een aanschouwelijk beeld te geven van een kleine boerderij met bijgebouwen, interieur en gebruiksvoorwerpen uit het begin van de twintigste eeuw;
- het verzamelen, in stand houden en zo mogelijk restaureren van voorwerpen van geschiedenis en kunst uit Putten en omgeving;
- het uitvoeren van wetenschappelijk onderzoek
- het organiseren van visuele presentaties van de collecties
- het geven van informatie ten behoeve van studie, educatie en ontspanning.

De Mariahoeve heeft zich in 2010 ontwikkeld tot een museumboerderij met een uitstraling naar de regio en bekendheid via landelijke organisaties voor cultuur, toerisme, kampeer- en vrije tijd. In de landelijke weekbladen en in de bladen welke op de bovengenoemde takken van toepassing zijn, zijn artikelen verschenen over het museum, de horeca- en de overnachtingsfaciliteiten.

Maatschappelijke doelstellingen

Er zijn 2 maatschappelijke doelstellingen:

De eerste is het ontwikkelen van activiteiten ten dienste van het behoud van agrarisch en cultuurhistorisch erfgoed, in dit geval uit het begin 20e eeuw.

Deze activiteiten worden vorm gegeven middels een museum, recreatie, horeca, en erfgoedlogies-faciliteiten.

De tweede doelstelling is het geven van informatie aan de regionale jeugd van 10 –12 jaar over het boerenbedrijf in het begin van de vorige eeuw.

Dit geschiedt door het organiseren van middagen voor schoolklassen uit Putten, waarbij op een speelse wijze informatie wordt overgedragen.

Inmiddels hebben de meeste scholen het bezoek aan de boerderij als vast pakket opgenomen in de jaarplanning. Onder andere is er een boekje uitgegeven.

Behoeft van toeristen, donoren en belanghebbenden

Ten aanzien van de donoren en belanghebbenden geldt hoofdzakelijk het feit dat middels de museumboerderij een stukje cultuur van de Veluwe bewaard blijft, dus voor het merendeel ideële gronden. Een verder belang voor recreatiecentra zoals het Dolfinarium, het Bosbad, Landgoed Schovenhorst en strand Nulde ligt in het feit dat de Mariahoeve als uitgangsbasis kan worden gebruikt.

Financiële planning

Doelstelling fondsenwerving

Doelstelling van de fondsenwerving is voldoende financiële middelen te verkrijgen voor de komende vijf jaar waarmee de Mariahoeve haar museumfunctie verder kan ontwikkelen, uitdragen en behouden. Hiervoor is de Stichting Vrienden van de Museumboerderij Kiefveldersteeg in het leven geroepen.

Fondsenwervingstrategie

Uit de fondsenwerving doelstelling voor periode 2011-2015 is helder hoeveel geld er elk jaar nodig is om de functie van het complex te waarborgen. Het bestuur zal trachten om deze fondsen via een aantal wegen te verkrijgen:

- Private sponsoring en legaten;
- Stichting MBK en PHG doet de organisatie van speciale dagen waarvan de opbrengst bestemd is voor de Museumboerderij zoals Oogstfeest, Ossenmarkt, boeken- en antiekmarkten

Exploitatie

Het bestuur is voornemens binnen het bestek van dit beleidsplan de horeca- en verblijfsfaciliteiten in eigen beheer te houden en de beheerder van het complex met eventueel overig personeel in loondienst te houden. Er is geen voornemen om tot verpachting over te gaan.

Uit de opbrengsten van horeca- verblijfsfaciliteiten en toegangsgelden dienen de salarissen en sociale lasten te worden betaald.

Tevens dienen worden uit voornoemde opbrengsten gelden gereserveerd t.b.v. klein onderhoud en groot onderhoud.

Toekomstplannen

Het bestuur van de Stichting heeft als toekomstplannen staan:

1. Een uitbreiding van de vloeroppervlakte van de Schenkerij met 25% om ook tijdens een receptie, een bijeenkomst of een bezoek met gebruik van de Schenkerij ook de losse bezoekers en kampeerders, b&b-gasten of gasten van de trekkershutten een verblijfsmogelijkheid te bieden. Hiertoe is een aanvraag tot wijziging van het bestemmingsplan ingediend, welke reeds is gehonoreerd.

2. Er is een aanvraag ingediend tot verruiming van de Horeca-vergunning.

Vooralsnog ontbreken de financiële middelen om e.e.a. te realiseren. Deze gelden zullen via fondsenwerving en schenkingen moeten worden verkregen. Door de realisatie van deze plannen wordt een stabielere financiële basis verkregen.